

Medienmitteilung

Neubau Hotel- und Wohnungen «Taubenloch», Biel – nächster Meilenstein. Auf dem Taubenloch-Areal wird das Baugespann errichtet.

Kloten, 10. Oktober 2018 | **In Biel am Ausgang der Taubenlochschlucht werden ab dem 17. Oktober 2018 die Baugespanne für je ein Hotel- und Wohnungs-Neubau aufgestellt. Per Mitte Oktober wird das Baugesuch bei der Stadtverwaltung durch die Priora AG Generalunternehmung eingereicht.**

Die Projektentwicklerin und Totalunternehmerin Priora AG Generalunternehmung freut sich die nächsten Schritte für das Projekt «Taubenloch» mitzuteilen. Ab Mitte Oktober 2018 wird mit der Errichtung der Baugespanne begonnen, diese Arbeiten dauern gut eine Woche.

Das Projekt «Taubenloch», Biel

Der Stadtrat von Biel hat der Priora AG Generalunternehmung im April 2017 das Kaufrecht für die Parzelle am Ausgang der Taubenlochschlucht eingeräumt. Danach wurde ein qualifiziertes Projektierungsverfahren durchgeführt. Das Projekt «hoch hinaus» von Sollberger Bögli Architekten aus Biel wurde zur weiteren Bearbeitung und Realisation auserkoren.

Zwei Gebäude – ein hoher Wohnturm im nördlichen Bereich des Areals und ein niedrigerer Hotelbau parallel entlang der Schüss – beherbergen ein Hotel mit rund 85 Gästezimmern auf drei Etagen und insgesamt 69 Wohnungen im Hochhaus. Durch die geschickte Platzierung der Gebäude entsteht eine attraktive Begegnungszone. Gleichzeitig wird der Eingang zur Taubenlochschlucht akzentuiert und neugestaltet. Geplant ist ausserdem ein unterirdisches Parkhaus für Hotelgäste, Wohnungsmieter und Besucher. – Im öffentlichen Aussenraum gelingt es dem Architektorentwurf die «Dramaturgie der Situation» zu steigern; das Hochhaus in seiner Einfachheit wirkt als harmonischer Gegenpol zur Landschaft, - und generiert ein Spannungsfeld zwischen Architektur und Landschaft.

Projektdaten Hotel Ibis (Änderungen vorbehalten)

Zimmer	85 Gästezimmer auf drei Etagen
Rezeption/Lobby/Bar	20 Sitzplätze
Essraum/Frühstücksraum	60 Sitzplätze

Projektdaten Wohnturm (Änderungen vorbehalten)

Wohneinheiten	69 Mietwohnungen
Geschosse	19 Stockwerke
Höhe Wohnturm	55 Meter

Projektdaten Gesamtprojekt (Änderungen vorbehalten)

Baukörper	2
Parkplätze	95 Parkplätze
Baubewilligung	anfangs 2019
Bezug/Eröffnung	Frühjahr 2021



«Taubenloch», Biel – von Sollberger Bögli Architekten Biel | Visualisierungen LOMN

Priora AG Generalunternehmung

Priora AG Generalunternehmung ist ein führendes Unternehmen im Bereich der Projektentwicklung und General- und Totalunternehmung mit Hauptsitz im Balsberg in Kloten. Als erfahrener Baudienstleister setzt Priora AG Generalunternehmung Bauvorhaben von der Vision bis zur Übergabe professionell um. Seit März 2018 ist die Priora AG Generalunternehmung eine Tochtergesellschaft der Eiffage Gruppe, einem führenden europäischen Immobiliendienstleister mit 65'000 Mitarbeitenden und einem Umsatz 2017 von 15 Milliarden Euro. Priora AG Generalunternehmung beschäftigt in den sieben Geschäftsstellen in der Schweiz rund 170 Mitarbeitende.

www.eiffage.ch

Priora AG ist ein Unternehmen der Eiffage Gruppe



Kontakt:

Priora AG Generalunternehmung
Claudia Aepli
Leiterin Marketing & Kommunikation
Balz-Zimmermann-Strasse 7
CH-8302 Kloten
T +41 58 269 90 60
claudia.aepli@priora.ch

Priora AG Generalunternehmung | Marketing & Kommunikation

Balz-Zimmermann-Strasse 7, 8302 Kloten | Postadresse: Postfach, CH-8058 Zürich-Flughafen
T +41 58 269 90 60 | claudia.aepli@priora.ch | www.priora.ch